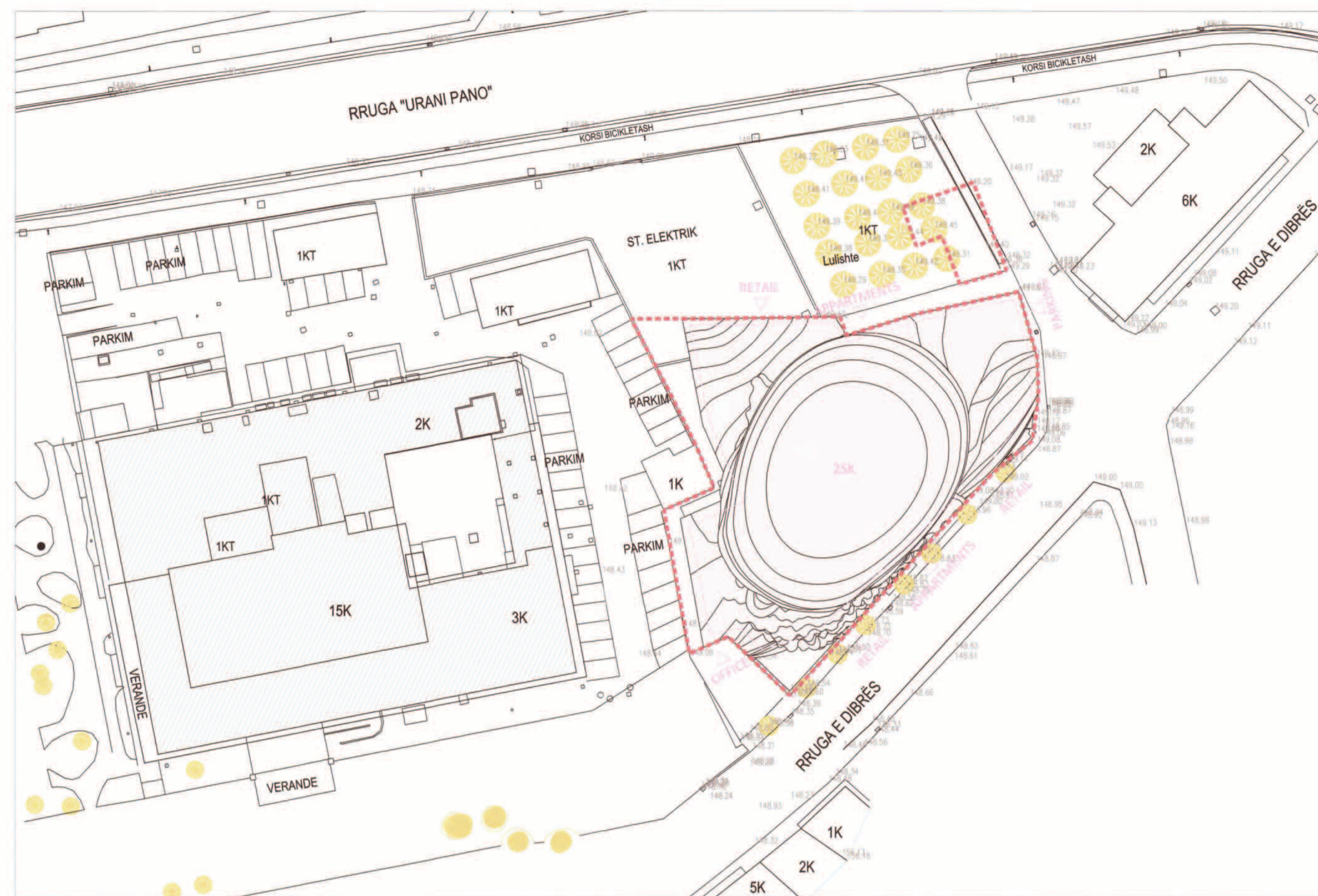


**LEJE NDËRTIMI PËR OBJEKTIN: PËR MIRATIMIN E LEJES SË NDËRTIMIT PËR OBJEKTIN: "OBJEKT BANIMI DHE SHËRBIME "TIRANA'S ROCK", ME 25 KATE MBI TOKË DHE 5 KATE PARKIM NËNTOKË, ME VENDNDODHJE NË BASHKINË TIRANË"**



**LEGJENDE**  
 - - - - - Kufiri i pronës  
 - - - - - Godinë e re  
 - - - - - Konturi i katit përdhe

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 500



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
 KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



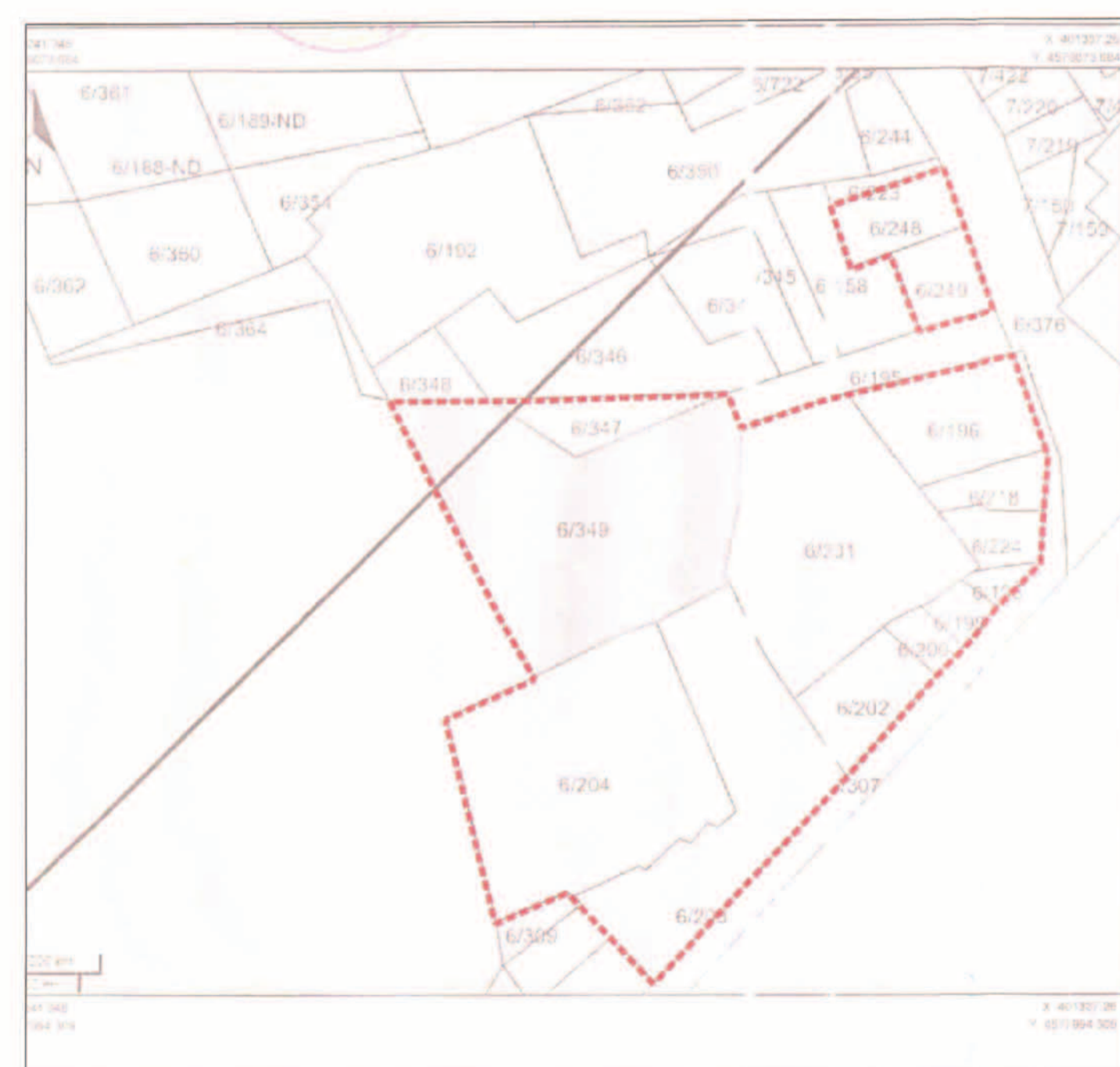
Z. EDI RAMA

Z. Damian Gjijkuri

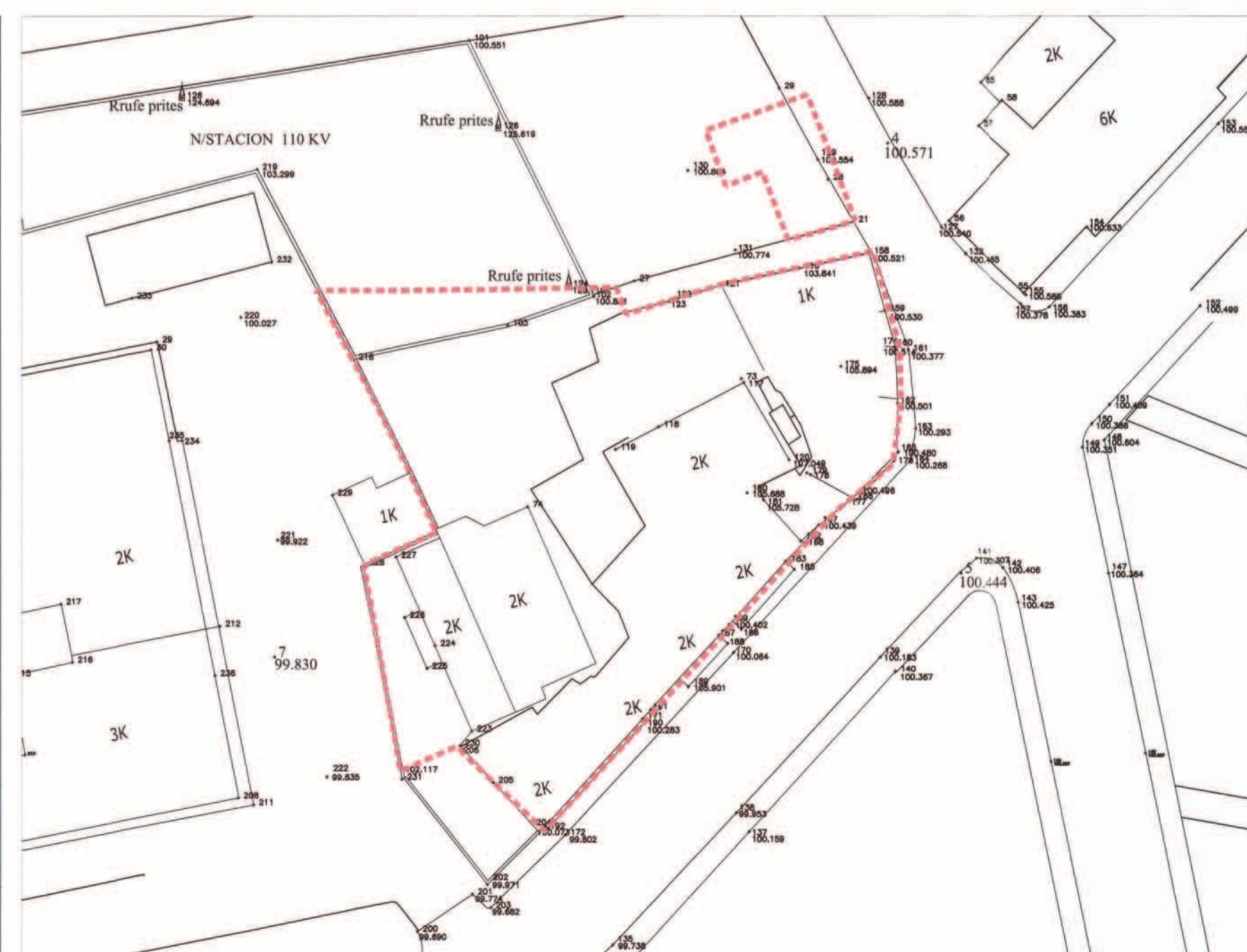
Ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë



Miratuar me Vendim të KKT Nr.09, Datë 20/06/2018



POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:500



HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:500

**TREGUESIT E ZHVILLIMIT:**

Sipërfaqe e përgjithshme e truallit: 1.930 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e gjurmës së katit përdhe: 1.843 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e ndërtimit mbi tokë: 29.275 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e ndërtimit nën tokë: 9.010 m<sup>2</sup>  
 Sipërfaqe e ndërtimit total: 38.285 m<sup>2</sup>  
 Koefficienti i ri shfrytëzimit të truallit për ndërtim: 95 %  
 Intensiteti i ri ndërtimit: 15,2

Lartësia maksimale e strukturës nga kuota e sistemimit: 85,0 m  
 Numri i kateve mbi tokë për strukturën : 25 kat  
 Numri i kateve nën tokë për strukturën : 5 kat

**TREGUES TEKNIK:**

Zona Kadastrale: Z.K. 8360  
 Nr. pasurie: 6/196; 6/199; 6/200; 6/201;  
 6/202; 6/203; 6/204; 6/218;  
 6/224; 6/248; 6/249; 3/347; 6/349.

**Kufizimet:**

Veri: 6/348; 6/346; 6/195; 6/223;  
 Lindja: 6/376; 6/307;  
 Jug: 6/307; 6/309;  
 Perendimi: 6/365;

Struktura 25 kat është lehtësisht e aksesueshme për personat PAK në kuotën ±0.00

PËR MIRATIMIN E LEJES SË NDËRTIMIT PËR OBJEKTIN:  
 "OBJEKT BANIMI DHE SHËRBIME "TIRANA'S ROCK", ME 25 KATE MBI TOKË DHE 5 KATE PARKIM NËNTOKË, ME VENDNDODHJE NË BASHKINË TIRANË"

EMËRTIMI I FLETËS:	Plani i vendosjes së strukturës së "OBJEKT BANIMI DHE SHËRBIME "TIRANA'S ROCK", ME 25 KATE MBI TOKË DHE 5 KATE PARKIM NËNTOKË, ME VENDNDODHJE NË BASHKINË TIRANË	
POROSITËS:	ANA sh.p.k.	
PROJEKTUES:	MVRDV sferastudio	
ZHVILLUES:	ANA sh.p.k.	
FAZA E PROJEKTIT:	Projekt Zbatimi	
SHKALLA 1: 500	NR. I FLETES A-01	NR. I KOPJEVE 03/06